CITTA' DI CATANZARO

Prot: 55369 = 4 LUG. 2014

AREA TECNICA

AVVISO DI RETTIFICA E PROROGA DEI TERMINI

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Oggetto: **appalto integrato dei lavori e progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di consolidamento e ripristino dell'agibilità della scuola media Giuseppe Mazzini CUP.D66B1000060002 - CIG.5726872C44**

SI RENDE NOTO CHE,SU RICHIESTA DEL RUP,A SEGUITO DELLE MODIOFICHE E DÌ INTEGRAZIONI EFFETTUATE,SI DISPONE CONTESTALMENTE UNA PROROGA DEL TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE E DELLE ALTRE SCADENZE CONNESSE INDICATE NEL BANDO COME DI SEGUITO INDICATO:

Termine di ricezioni delle offerte indicato al punto IV.3.4) del bando di gara è prorogato fino alle ore 12.00 del 10 Settembre 2014 a pena di irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

La prima seduta della Commissione di giudicatrice indicata al punto IV.3.7) del bando di gara è rinviata alle ore 9.30 del giorno 11 Settembre 2014.

Il termine per la richiesta di chiarimenti indicato al punto V.3-punto u) del bando di gara è prorogato fino alle ore 12.00 del giorno 01 Settembre 2014.

Il termine ultimo per la presa visione dei luoghi e degli elaborati indicato al punto III.2.4.) del bando di gara è prorogato fino alle ore 12.00 del giorno 03-Settembre 2014.

IL DIRETTORE D'AREA TECNICA
Ing. Giuseppe Cardamone

Prot. 55369 del 4-07-2014

CITTA' DI CATANZARO

AREA TECNICA

BANDO DÌ GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Oggetto: **appalto integrato dei lavori e progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di consolidamento e ripristino dell'agibilità della scuola media Giuseppe Mazzini CUP.D66B1000060002 - CIG.5726872C44**

"AVVISO DI RETTIFICA ED INTEGRAZIONE ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA"
CHIARIMENTI del RESPONSABILE UNICO di PROCEDIMENTO ai DOCUMENTI di GARA

N. 1

30 giugno 2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giuseppe Cardamone

A seguito di segnalazioni avanzate da concorrenti è emerso che alcuni punti degli atti di gara presentano imprecisioni,refusi e/o errori materiali per cui si è reso opportuno procedere alla sospensione della procedura di gara in attesa che il Rup proceda alla verifica delle segnalazioni predette e,di conseguenza, formalizzare la rettifica degli errori materiali riscontrati.

Nel bando di gara,nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale sono presenti delle incongruenze dovuti a mero errore materiale,per cui si rileva la necessità di rettificare parzialmente i suddetti documenti ,come di seguito riportato:

A) QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

- nel quadro economico del progetto preliminare approvato con delibera della G.M. n-516 del 30-10-2013 è stata prevista la somma di euro 90.000,00(iva compresa e cassa) quale corrispettivo professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva;
- nelle more dell'iter procedurale è entrato in vigore il D.M. n.143 del 31-10-2013 il quale contiene il regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria;per cui viene rideterminato il compenso professionale (secondo i nuovi parametri) da euro 90.000,00 ad euro 240.000,00(iva compresa e cassa) e,di conseguenza, il quadro economico dell'opera viene di seguito riportato:

A	**LAVORI**		
1	Lavori a misura		
2	Lavori a corpo	€.	
A 1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1 + 2)	€.	1.813.000,00
		€.	1.813.000,00
3	Oneri della sicurezza,non soggetti a ribasso d'asta	€.	37.000,00
4	progettazione definitiva ed esecutiva,coordinamento prog.(comp. iva ed oneri)per appalto integrato-sogg.a ribasso	€.	240.000,00
A 2	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A1 + 4)	€.	2.090.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**		
1	Lavori in economia,previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€.	
	a)rilievi,accertamenti e indagini,prove carico solai	€.	15.000,00
	b) allacciamenti ai pubblici servizi,rilascio pareri,ecc.	€.	4.500,00
	c) imprevisti	€.	
	d)acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	
	e) accantonamento di cui all'art.133,commi 1,e 4 del codice	€.	10.000,00
	f) spese di cui agli art.90,comma 5 del codice,spese tecniche relative alla progettazione,alle necessarie attività preliminari,,alle conferenze di servizi,alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,all'assistenza giornaliera e contabilità,l'importo relativo all'incentivo di cui all'art.92 comma 5del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€.	100.000,00

2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione,di supporto al RUP e di verifica e validazione	€.	10.000,00
	g) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	7.500,00
	h) spese per pubblicità(art.80 del codice),autority,ecc.	€.	8.000,00
	i) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA,collaudo tecnico-amm.tivo,collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€.	10.000,00
	l)I.V.A.,eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 10%(sui lavori)	€.	181.300,00
	m)I.V.A. sugli oneri il 10%	€.	3.700,00
4	Accantonamento del 3 % di cui all'art.239-240-240bis L 163/06 e,s.m.i. e art.12 del DPR 207/2010 e,s.m.i.(la somma prevista verrà recuperata successivamente con il ribasso d'asta o altre economie)	€.	
5	Eventuali incentivi per accelerazione lavori art.12 comma1 DPR 207/2010 e,s.m.i.	€.	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.ne (da B1- B5)	€.	350.000,00
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A2 + B)	**€.**	**2.440.000,00**

B) BANDO DI GARA

-al punto II.1.6.)-Ammissibilità di Varianti- è stata erroneamente barrata la casella **SI** anziché la casella **NO** ed inoltre sono stati omesse subito dopo…….. aspetti indicati all'art. 13-punto 3.5 le parole capitolato speciale descrittivo e prestazionale.
Leggasi NO, all'art. 13- punto 3.5 capitolato speciale descrittivo e prestazionale

- **al punto 3.4-II.2.1.)**- alla classe III-corrispondente alle lavorazioni cat. OG11 con categoria(a) anziché le categorie a)b)c).
  Leggasi cat. a)b)c).
  -al punto II,2.1.) Quantitativo entità totale importo a base di gara- iva esclusa- è stato erroneamente scritto €. 1.940.000,00 ed €. 90.000,00(importo complessivo progettazione) anziché €.2.090.000,00(a base di appalto) ed €.. 240.000,00 (importo complessivo progettazione).
  Leggasi €. 2.090.000,00 (a base di appalto) ed €. 240.000,00 (importo complessivo progettazione).

C) DISCIPLINARE DI GARA

- **al punto 2.-Contenuto del plico generale -lett.b.I)-Garanzia Provvisoria-** viene erroneamente scritto euro 38.800,00 anzichè euro **41.800,00**
  Leggasi euro 41.800,00
- **al punto 3.-Contenuto della busta interna-Busta B-offerta Tecnica**-al nono rigo viene erroneamente scritto n.1 copia cartacea anziché n.2 copie cartacea;
  Leggasi n.2 copie cartacea
- **alla parte seconda-1.Criterio di Aggiudicazione -dopo il numero 3)**- è stato erroneamente scritto il testo che segue:

PARTE SECONDA
PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. **Criterio di aggiudicazione:**
   a) l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, determinata mediante l'attribuzione, da parte di una apposita Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministrazione, di un punteggio di massimo 100 punti, prendendo in considerazione gli elementi di valutazione ed i rispettivi fattori ponderali appresso indicati in ordine decrescente d'importanza loro attribuita:

      1) **Valore tecnico dell'opera progettata..... Max 70 punti**
      Il valore tecnico sarà ricavato dall'offerta tecnica proposta dal concorrente nel rispetto dei vincoli imposti dal progetto preliminare predisposto dall'Amministrazione appaltante con l'attribuzione di un punteggio massimo di **punti 70**, dei quali:
         a. **Qualità architettonica e funzionale dell'opera ..... Max 20** punti
         b. **Qualità delle soluzioni progettuali adottate..... Max 30** punti
         c. **Qualità delle soluzioni impiantistiche proposte..... Max 20** punti

      2) **Tempo offerto per la esecuzione dei lavori..... Max 10** punti
      3) **Ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta..... Max 20** punti

   b) **valutazione dell'offerta:** La Commissione di gara procederà, conformemente a quanto indicato nel bando e nel presente disciplinare, alla valutazione delle offerte in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi e dei criteri indicati al precedente punto a) del presente disciplinare di gara.
   L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata secondo il metodo aggregativo – compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 utilizzando la seguente formula:
   $C(a)= \Sigma_n[W_i * V(a)_i]$
   dove:
   $C(a)=$ indice di valutazione dell'offerta (a);
   n = numero totale dei requisiti
   W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
   $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito(i) variabile tra zero ed uno;
   Σ_n = sommatoria.

   VALORE TECNICO: Sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti secondo il metodo del confronto a coppie.
   Ai fini della valutazione qualitativa i criteri ed i sottocriteri di valutazione tecnico-economico vengono riportati di seguito unitamente ai relativi pesi e sottopesi:

   Sottocriterio a.1 - Serramenti esterni - Migliore trasmittanza termica (U) dei serramenti (comunque inferiore a 1,8 W/m2K); adozione da parte dei produttori dei principali componenti di alluminio e vetro dei serramenti esterni in metallo delle Best Available Techniques (b.a.t.) nella produzione di tali materiali ovvero adozione delle specifiche misure per la riduzione del fabbisogno di energia primaria (e in particolare di quella di origine fossile) necessaria al ciclo completo di fabbricazione di tali componenti; utilizzo di un contenuto di riciclato per i materiali non rinnovabili5; progetto di recupero/riciclo di serramenti esterni sostituiti: fino ad un massimo di punti 8 su 30;
   Sottocriterio a.2– Coperture - Migliore trasmittanza termica (U) e trasmittanza periodica delle coperture (comunque inferiore a 0,32 W/m2K): fino ad un massimo di **punti 4 su 30;**

Sottocriterio a.3– Controsoffitti, pareti mobili e pavimenti varie - Maggiore funzionalità e miglior merito estetico dei controsoffitti, pareti mobili e pavimenti flottanti (modularità, minor tempo di smontaggio e montaggio, possibilità di canalizzazioni e cablaggi per gli impianti, omogeneità e migliore integrazione estetica e strutturale tra tutte le suddette componenti,ecc.); maggior durata nel tempo (resistenza meccanica all'urto, all'abrasione, ai graffi); utilizzo di prodotti o materiali certificati in grado di soddisfare uno o più dei criteri ambientali (materiali basso emissivi,a contenuto parzialmente riciclato rapidamente rinnovabili) : fino ad un massimo di **punti 15 su 30**

Sottocriterio a.4– Pavimentazioni e rivestimenti -: Maggiore durata nel tempo (resistenza meccanica all'urto, all'abrasione, ai graffi ecc.) di pavimentazioni e rivestimenti tradizionali (bagni, aule, copertura,locali tecnici,ecc.) fino ad un massimo **di punti 3 su 30**

Sottocriterio b.1– Impianti Elettrici: Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di una delle seguenti categorie di impianti elettrici o meccanici il cui produttore sia in possesso delle certificazioni Uni En Iso 14001/2004 e/o Uni En 16001 da parte delle aziende produttrici fino ad un massimo di **punti 4 su 20;**

Sottocriterio b.2 – Impianti Meccanici: ascensore, Elettropompe di circolazione, Unita di trattamento aria.

Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di delle seguenti categorie di impianti elettrici o meccanici il cui produttore sia in possesso delle certificazioni Uni En Iso 14001/2004 e/o Uni En 16001 da parte delle aziende produttrici fino ad un massimo **di punti 5 su 20;**

Sottocriterio b.3 – Efficienza dei sistemi di illuminazione: Apparecchi illuminanti a led Tipo B efficienza >80 lm/W :fino ad un massimo **di punti 3 su 20;**

Sottocriterio b.3 – Efficienza degli impianti elettrici - Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto elettrico dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione (norma EN UNI 15232):

- Presenza di un sistema di controllo delle schermature solari combinat luce/tapparelle/HVAC;
- Presenza di un sistema di automazione edificio – controllo centralizzato ottimizzato;
- Presenza di un sistema di ottimizzazione consumi energetici - condizioni interne;
- Presenza di un sistema di contabilizzazione in esercizio dei consumi energetici (fluidi termo vettori,acqua calda sanitaria, acqua potabile, energia elettrica, gas) dell'edificio nel tempo (periodicità, analiticità e completezza della reportistica) : fino ad un massimo di **punti 6 su 20;**

Sottocriterio b.4 – Impianto di condizionamento dell'aria. Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto di condizionamento dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione:

- Presenza di ventilconvettori dotati di dispositivo per il miglioramento IAQ (Indoor Air Quality fino ad un massimo di **punti 2 su 20;**

Sottocriterio c.1 – Organizzazione e impatto ambientale del cantiere - Il concorrente dovrà produrre una relazione descrittiva di max 4 facciate formato A4 nel quale dovranno essere affrontate le tematiche di seguito elencate. Saranno apprezzate in particolare, la professionalità, la specializzazione e le esperienze analoghe delle risorse umane che saranno impiegate nella struttura fissa di cantiere; le modalità organizzative e di funzionamento della stessa, l'efficacia dei sistemi di controllo per il monitoraggio delle prestazioni, l'interfacciamento con le figure preposte da parte dell'amministrazione committente; le modalità di prevenzione di rischi e di risoluzione delle problematiche di seguito elencate:

1. struttura fissa di cantiere: descrizione del funzionamento della struttura, sistema di monitoraggio del

cantiere, interfacciamento con l'amministrazione committente, indicazione nominativa delle risorse

umane preposte (direttore tecnico e assistenti di cantiere), e allegazione dell'organigramma funzionale

e dei curricula delle risorse umane da impiegare nella struttura fissa di cantiere;

2. contenimento delle emissioni sonore (nei confronti del vicinato): procedure di verifica e controllo delle emissioni sonore, allestimenti di contenimento, sfalsamenti di attività, fasce orarie di massima emissione, ecc.;
3. contenimento delle emissioni inquinanti (polveri atmosferiche, residui di lavorazione ecc.) procedure di verifica e controllo delle emissioni inquinanti, gestione dei rifiuti e allestimenti di contenimento ecc.;
4. contenimento dell'impatto ambientale: eventuale riutilizzo di materiali e gestione dei rifiuti di costruzione, tipologia e ingombro degli imballaggi delle forniture, accorgimenti volti a contenere i consumi delle utenze (luce, acqua);
5. possesso da parte dell'appaltatore di certificazione della gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 e/o della certificazione della gestione energetica UNI EN 16001 :2009 (ovvero certificati o prove di misure equivalenti) : fino ad un massimo di **punti 5 su 15;**

Sottocriterio c.2 SICUREZZA DEL CANTIERE - Il concorrente dovrà produrre una relazione descrittiva di max 4 facciate formato A4 nel quale dovranno essere affrontate le tematiche di seguito elencate. Saranno apprezzate in particolare, il grado di conoscenza, efficienza ed efficacia delle soluzioni prospettate nell'ottica di prevenzione di rischi e risoluzione delle problematiche connesse con le attività di seguito elencate in relazioni ai luoghi di installazione del cantiere ed alle lavorazioni da eseguire:

1. ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE
   - varchi di accesso: ubicazione e modalità di utilizzo;
   - aree su suolo pubblico: dimensioni, modalità di utilizzo, tempi di occupazione, ecc.;
   - locali ad uso igienico-sanitario e assistenziale: ubicazione e modalità di utilizzo;
   - aree di stoccaggio dei materiali di risulta: ubicazione e modalità di utilizzo;
   - uffici di cantiere: ubicazione e allestimento;
   - sistemi a protezione del cantiere: livello di efficacia, operatività e interattività dei sistemi di security, da installare a protezione delle aree di cantiere, fino ad un massimo di **punti 5 su 15;**

ANZICHÉ IL SEGUENTE TESTO CORRETTO:

- Dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta tecnica migliorativa.Costituisce oggetto dell'offerta migliorativa, l'insieme delle soluzioni tecniche proposte, per aumentare il grado di qualità, il livello tecnico e/o il livello prestazionale dei materiali impiegati, l'incremento delle dotazioni e delle prestazioni degli impianti, sia in fase di cantiere che di vita.
- Le proposte migliorative non dovranno modificare quanto già in progetto, nel suo complesso e di ognuna delle singole parti e dovranno rispettare le normative vigenti.
- L'insieme delle proposte migliorative, dovrà essere documentato attraverso la redazione di un documento denominato "offerta tecnica", organizzato secondo i sub criteri di seguito esposti.
- Esso sarà costituito da un massimo di n. 40 facciate in formato A4, **pena esclusione.**
- Tale documento potrà essere corredato con schemi o grafici a scelta del concorrente, per un massimo di n. 12 facciate in formato A3, **pena esclusione.**
- **Non saranno considerate nel novero delle pagine costituenti il documento dell'offerta tecnica certificazioni e/o schede tecniche dei materiali e/o delle apparecchiature stampate dai produttori, di valenza comune e non riconducibili ad aspetti e/o elementi specifici dei lavori oggetto d'appalto.**
- Gli elaborati costituenti l'"offerta tecnica" dovranno contenere un livello di approfondimento corrispondente al "progetto definitivo " di cui al Titolo 2, sezione 3, art. da 25 a 32 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207.
- L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dagli stessi soggetti tenuti a sottoscrivere la domanda di ammissione.
- L'offerta tecnica dovrà essere predisposta in forma distinta e separata rispetto all'offerta economica, con le modalità di seguito indicate:

- **1.** L'offerente dovrà avvalersi di un progettista qualificato, ai sensi delle norme di legge, a presentare le integrazioni tecniche e di miglioramento della progettazione contenute nell'offerta tecnica.
- **2.** Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto
- e negli elaborati di progetto.
- **3.** Anche sulla scorta degli indirizzi forniti dalla competente Autorità di Vigilanza (Deliberazione n. 291 del 26 luglio 2001 e Determinazione n. 1 del 22 gennaio 2003), eventuali proposte di modifica alla progettazione non potranno configurare un'alternativa progettuale, ma dovranno prevedere innovazioni complementari e strumentali finalizzate al miglioramento delle opere poste a base di gara, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione generale del progetto stesso.
- Sono da considerarsi alternativa progettuale le proposte che determinano una alterazione sostanziale dell'intervento e, comunque, in misura tale da incidere in maniera significativa sui pareri ottenuti dal progetto dei lavori posti a base di gara.
- Non sono, invece, da considerarsi alternativa progettuale, le proposte di modifica e miglioramento che, in coerenza con l'impostazione generale del progetto posto a base di gara:
- a. incidano sulle caratteristiche dei materiali e sulle opere di completamento;
- b. riguardino modifiche dei componenti e dei dispositivi tecnologici;
- c. introducano opere, integrative e di completamento non previste nel progetto dei lavori posto a base di gara.
- **4.** Il parere circa le caratteristiche e l'incidenza dell'offerta tecnica sul progetto posto a base di gara, è demandato al giudizio insindacabile della Commissione giudicante.
- **5.** La Commissione di valutazione, a suo insindacabile giudizio potrà, motivatamente, escludere dalla valutazione e, quindi, attribuire un punteggio pari a zero al relativo criterio di valutazione, le proposte del concorrente che siano ritenute tecnicamente non idonee ovvero, non adeguate alle finalità dell'intervento o, comunque, tali da stravolgerne i contenuti, anche in relazione alle autorizzazioni ed ai nulla osta già ottenuti dal progetto posto a base di gara.
- Qualora il candidato risultasse aggiudicatario, sarà comunque obbligato ad eseguire i lavori, per la parte non ammessa a valutazione, secondo il progetto posto a base di gara, astenendosi dall'eseguire le lavorazioni e le migliorie proposte in sede di offerta ma rigettate dalla Commissione di gara, in sede di valutazione delle offerte tecniche.
- **6.** Essendo la proposta migliorativa elemento determinante per l'aggiudicazione dei lavori, i concorrenti, la cui offerta tecnica dovesse ottenere punteggio complessivo inferiore alla soglia minima di 35 punti sui 70 massimi attribuibili ai sub criteri di seguito esposti, saranno esclusi dalla procedura di aggiudicazione.
- **7.** Il proponente rimane obbligato ad ottenere le autorizzazioni integrative, eventualmente necessarie, che Enti o
- Amministrazioni terze, dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti
- introdotte, senza che ciò possa comportare un allungamento di tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la Stazione Appaltante.
- **8.** Nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.
- Le migliorie proposte dall'Impresa vincitrice dell'appalto faranno parte dei documenti contrattuali e l'Impresa è tenuta a realizzarle come da proposta effettuata.
- Ogni miglioria, in caso di inadempienza da parte dell'Impresa esecutrice, potrà essere oggetto di ordini di servizio da parte della Direzione lavori.

- La reiterata inadempienza nei confronti degli ordini di servizio della Direzione lavori, limitatamente alle proposte di miglioria che hanno consentito l'aggiudicazione dei lavori, consentirà alla Stazione Appaltante l'inizio della procedura di risoluzione unilaterale del contratto in danno nei confronti dell'Impresa inadempiente.
- a pagina 17-contenuti del valore tecnico sono stati riportati dei sotto criteri errati anzichè quelli corretti di seguito;

a.-Qualità architettonica e funzionale dell'opera :

1.1-Qualità architettonica e funzionale dell'opera, anche sotto l'aspetto delle indagini conoscitive e degli approfondimenti progettuali effettuati: Fermo restando il rispetto dei requisiti minimi richiesti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto preliminare posto a base di gara. la Commissione di gara valuterà gli aspetti architettonici e funzionali della proposta migliorativa presentata dall'impresa, anche in termini di approfondimento progettuale, nei limiti previsti dal bando di gara.

Peso max 10

b.-Qualità delle soluzioni progettuali adottate per l'adeguamento strutturale :

La proposta dovrà riguardare la resistenza statica e antisismica della struttura,la cui strategia d'intervento può appartenere a una delle seguenti categorie generali o a particolari combinazioni di esse:

2.1-**rinforzo** di parte o di tutti gli elementi resistenti,al fine di aumentarne selettivamente la resistenza,la rigidezza,la duttilità o una combinazione di esse(ponendo sempre estrema attenzione alle modifiche indotte allo schema strutturale)-

Peso 15

2.2-inserimento di nuovi elementi,compatibili con quelli esistenti,al fine di eliminare la vulnerabilità locale di alcune parti della costruzione e migliorare il funzionamento complessivo in termini di resistenza o introduzione di una protezione passiva mediante strutture di controvento dissipative e/o isolamento alla base-

Peso10

2.3-**invasività e reversibilità**:intervento teso alla modifica permanente degli elementi resistenti,che si contrappone all'intervento reversibile,il quale integra gli elementi resistenti e/o condiziona le sollecitazioni senza trasformare in modo permanente la struttura originale-

Peso 8

2.4-**integrità architettonica**:intervento in grado di conservare non solo la qualità materico costruttiva del manufatto,ma anche la tipologia ed il suo aspetto-

Peso 5

2.4-**durabilità e compatibilità materiale**:intervento durabile nel tempo,anche in rapporto alle caratteristiche fisiche della struttura in esame-

Peso 2

c.-Qualità delle soluzioni impiantistiche proposte:

3.1-Sistema di risparmio energetico nella illuminazione interna e di miglioramento del confort ambientale in funzione della destinazione d'uso dei locali

Peso 8

3.2- Impianto di condizionamento dell'aria. Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto di condizionamento dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione:

- Presenza di ventilconvettori dotati di dispositivo per il miglioramento IAQ (Indoor Air Quality

Peso 6

3.3-aumento efficienza energetica mediante miglioramento delle prestazioni dell'impianto Termico

Peso 6

D) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

- a pagina 1 della copertina del C.S.D.P. nella tabella è stato erroneamente scritto €. 90.000,00(corrispettivo prestazionale per la progettazione) anziché euro 240.000,00(aggiornamento);
  Leggasi €.240.000,00
- all'art. 2-Ammontare dell'Appalto viene erroneamente scritto nella tabella l'importo di euro 90.000,00(corrispettivo progettazione) e euro 1.940.000,00(totale appalto) anziche euro 240.000,00(corrispettivo progettazione) e euro 2090.000,00(totale appalto) ;
  Leggasi €.240.000,00(corrispettivo progettazione)) e euro 2090.000,00(totale appalto) ;

- **all'art.13-punto 3.4.- pagina 12-Contenuti Tecnici del progetto preliminare** -è stato erroneamente riportato un elenco parzialmente errato anzichè quello completo di seguito riportato:

ORD.	COD. EL.	TITOLO ELABORATO	SCALA
1		Elenco elaborati.	---
2	Tav.A1	Relazione tecnica	---
3	Tav.A2	Relazione descrittiva	
4	Tav.A3	Relazione tecnica stato consistenza immobile	
5	Tav.A4	Indagini in sito	
6	Tav.A5	Certificati di Laboratorio Ditta Premac S.r.l.	
7	Tav.A7	Rilievo fotografico	---
8	Tav.B1	Corografia	
9	Tav.B2	Stralcio Del P.R.G.	---
10	Tav.B3	Planimetria Catastale	---
11	Tav.B4	Planimetria Generale	---
12	Tav.B5	Planimetria Particolare Stato Di Fatto	---
13	Tav.B6	Planimetria Particolare Situazione Futura	---
14	Tav.C1	Stato di Fatto Pianta Piano Terra	
15	Tav.C2	Stato di Fatto Pianta Piano Primo	
16	Tav.C3	Stato di Fatto Pianta Piano Secondo E Piano	
17	Tav.C4	Stato Di Fatto Pianta Piano Terzo	
18	Tav.C5	Stato Di Fatto Pianta Copertura	
19	Tav.C6	Stato Di Fatto Sezioni	
20	Tav.C7	Stato Di Fatto Prospetti	
21	Tav.E1	Demolizioni –pianta piano terra	
22	Tav.E2	Demolizioni-pianta piano primo	
23	Tav.E3	Demolizioni-pianta piano secondo	
24	Tav.E4	Demolizioni –pianta piano terzo	
25	Tav.E5	Demolizioni-pianta copertura	

26	Tav.E6	Demolizioni-sezioni e prospetti	
27	Tav.E7	Prospetti demolizioni	
27	Tav.D1	Stato Futuro Pianta Piano Terra	
28	Tav.D2	Stato Futuro Pianta Piano Primo	
29	Tav.D3	Stato Futuro Pianta Piano Secondo E Piano	
30	Tav.D4	Stato Futuro Pianta Piano Terzo	
31	Tav.D5	Stato Futuro Pianta Copertura	
32	Tav.D6	Stato Futuro Sezioni longitudinali e trasversali	
33	Tav.D7	Stato Futuro- Prospetti	
35	Tav.F1	Stato Di Fatto Primo Solaio	
36	Tav.F2	Stato Di Fatto Orditura Secondo Solaio	
37	Tav.F3	Stato Di Fatto Orditura Terzo Solaio	
38	Tav.F4	Stato Di Fatto Orditura Copertura	
39	Tav.F6	Stato Futuro Orditura Primo Solaio	
40	Tav.F7	Stato Futuro Orditura Secondo Solaio	
41	Tav.F8	Stato Futuro Orditura Terzo Solaio	
42	Tav.F9	Stato Futuro Orditura Copertura	
43	Tav.G1	Computo Metrico E Stima Dei Lavori	
44	Tav.G2	Quadro Economico	
45	Tav.G3	Elenco prezzi Unitari	
46	Tav.G4	Capitolato Speciale Descrittivo E Prestazionale	
47	Tav.G5	Schema Contratto Di Appalto	
48	Tav.G6	Prime Indicazioni Sulla Stesura Dei piani Di	
49	Tav.G7	Relazione geologica preliminare	

- **al punto 3.5-periodo 7-Migliorie- è stato erroneamente scritto, un elenco di sub-criteri che seguono:**

7.-MIGLIORIE PROPOSTE AL PROGETTO PRELIMINARE:

Le migliorie offerte in sede di gara e previste nel progetto definitivo ed esecutivo con i relativi allegati grafici devono riguardare principalmente in primis la riqualificazione energetica dell'edificio scolastico in modo da aumentare la classe energetica ,l'isolamento termico,il miglioramento della rispondenza sismica ed altre componenti edili ed impiantistiche come segue:

1-qualità materiali e componenti edili
2-qualità materiali e componenti impiantistici
3-organizzazione del cantiere

Miglioria 1- Materiali e componenti edili max punti 30

Il concorrente dovrà rappresentare per ciascuna delle componenti di seguito indicate delle proposte di utilizzo di materiali che presentino una o più delle caratteristiche migliorative per le quali e prevista la valorizzazione fermo restando il rispetto di quelle minime indicate nel presente capitolato speciale e nei relativi allegati. In nessun caso, sarà ammesso l'utilizzo di prodotti (schiume, isolamenti schiumati) contenenti sostanze (p.e. cloro-fluoro-carburi CFC, idro-bromo-fluoro-carburi HBFC, idro-clorofluoro- carburi HCFC, idro-fluoro-carburi HFC) dannose per lo strato dell'ozono. Le sostanze non ammesse sono definite nei gruppi I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII e "Nuove Sostanze" comunicazione della Gazzetta Ufficiale delle Comunita europee C224/3 del 05.08.2000, allegato 1.

Submiglioria 1-a) Serramenti esterni :

Migliore trasmittanza termica (U) dei serramenti (comunque inferiore a 1,8 W/m2K); adozione da parte dei produttori dei principali componenti di alluminio e vetro dei serramenti esterni in metallo delle Best Available Techniques (b.a.t.) nella produzione di tali materiali ovvero adozione delle specifiche misure per la riduzione del fabbisogno di energia primaria (e in particolare di quella di origine fossile) necessaria al ciclo completo di fabbricazione di tali componenti; utilizzo di un contenuto di riciclato per i materiali non rinnovabili5; progetto di recupero/riciclo di serramenti esterni sostituiti -**max punti** 8

Submiglioria 1.b) Coperture

Migliore trasmittanza termica (U) e trasmittanza periodica delle coperture (comunque inferiore a 0,32 W/m2K) max punti 4

Submiglioria 1.c) Controsoffitti, pareti mobili e pavimenti varie

Maggiore funzionalità e miglior merito estetico dei controsoffitti, pareti mobili e pavimenti flottanti (modularità, minor tempo di smontaggio e montaggio, possibilità di canalizzazioni e cablaggi per gli impianti, omogeneità e migliore integrazione estetica e strutturale tra tutte le suddette componenti,ecc.); maggior durata nel tempo (resistenza meccanica all'urto, all'abrasione, ai graffi); utilizzo di prodotti o materiali certificati in grado di soddisfare uno o più dei criteri ambientali (materiali basso emissivi,
a contenuto parzialmente riciclato rapidamente rinnovabili) max punti 15

Submiglioria 1.d) Pavimentazioni e rivestimenti

Maggiore durata nel tempo (resistenza meccanica all'urto, all'abrasione, ai graffi ecc.) di pavimentazioni e rivestimenti tradizionali (bagni, aule, copertura, locali tecnici,ecc.) max punti 3

Miglioria 2- Materiali e componenti impiantistici max punti 20

Il concorrente dovrà rappresentare per ciascuna delle componenti di seguito indicate delle proposte di utilizzo di materiali/allestimenti che presentino una o più delle caratteristiche migliorative per le quali e prevista la valorizzazione fermo restando il rispetto di quelle minime indicate nel capitolato speciale e nei relativi allegati.

Submiglioria 2.e) Garanzie del rispetto ambientale nel processo produttivo degli impianti:

Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di delle seguenti categorie di impianti elettrici o meccanici il cui produttore sia in possesso delle certificazioni Uni En Iso 14001/2004 e/o Uni En 16001 da parte delle aziende produttrici:
-1 Impianti Elettrici: quadri elettrici e apparecchi di illuminazione e loro componenti**(max punti 4)**
-2 Impianti Meccanici: ascensore, Elettropompe di circolazione, Unita di trattamento aria (**max punti 5)**

Submiglioria 2.f) Efficienza dei sistemi di illuminazione

Apparecchi illuminanti a led Tipo B efficienza >80 lm/W **(max punti 3)**

Submiglioria 2.g)Efficienza degli impianti elettrici

Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto elettrico dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione (norma EN UNI 15232): (max punti 6)

- Presenza di un sistema di controllo delle schermature solari combinato luce/tapparelle/HVAC;
- Presenza di un sistema di automazione edificio – controllo centralizzato ottimizzato;
- Presenza di un sistema di ottimizzazione consumi energetici - condizioni interne;

- Presenza di un sistema di contabilizzazione in esercizio dei consumi energetici (fluidi termo vettori,acqua calda sanitaria, acqua potabile, energia elettrica, gas) dell'edificio nel tempo (periodicità, analiticità e completezza della reportistica);

Submiglioria 2.h)Impianto di condizionamento dell'aria max punti 2

Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto di condizionamento dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione:

- Presenza di ventilconvettori dotati di dispositivo per il miglioramento IAQ (Indoor Air Quality)

Miglioria 3- Organizzazione del cantiere max punti 15

In tale sezione il concorrente potrà proporre le modalità di organizzazione ed apprestamento del cantiere lungo lo sviluppo delle varie fasi e le cautele che intenderà adottare al fine di conseguire più elevati standard in materia di: sicurezza sul lavoro, impatto ambientale e responsabilità sociale.

Submiglioria 3.i) Organizzazione e impatto ambientale del cantiere max 5 punti

Il concorrente dovrà produrre una relazione descrittiva di max 4 facciate formato A4 nel quale dovranno essere affrontate le tematiche di seguito elencate. Saranno apprezzate in particolare, la professionalità, la specializzazione e le esperienze analoghe delle risorse umane che saranno impiegate nella struttura fissa di cantiere; le modalità organizzative e di funzionamento della stessa, l'efficacia dei sistemi di controllo per il monitoraggio delle prestazioni, l'interfacciamento con le figure preposte da parte dell'amministrazione committente; le modalità di prevenzione di rischi e di risoluzione delle problematiche di seguito elencate:

1. struttura fissa di cantiere: descrizione del funzionamento della struttura, sistema di monitoraggio del
cantiere, interfacciamento con l'amministrazione committente, indicazione nominativa delle risorse
umane preposte (direttore tecnico e assistenti di cantiere), e allegazione dell'organigramma funzionale
e dei curricula delle risorse umane da impiegare nella struttura fissa di cantiere;
2. contenimento delle emissioni sonore (nei confronti del vicinato): procedure di verifica e controllo delle emissioni sonore, allestimenti di contenimento, sfalsamenti di attività, fasce orarie di massima emissione, ecc.;
3. contenimento delle emissioni inquinanti (polveri atmosferiche, residui di lavorazione ecc.) procedure di verifica e controllo delle emissioni inquinanti, gestione dei rifiuti e allestimenti di contenimento ecc.;
4. contenimento dell'impatto ambientale: eventuale riutilizzo di materiali e gestione dei rifiuti di costruzione, tipologia e ingombro degli imballaggi delle forniture, accorgimenti volti a contenere i consumi delle utenze (luce, acqua);
5. possesso da parte dell'appaltatore di certificazione della gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 e/o della certificazione della gestione energetica UNI EN 16001 :2009 (ovvero certificati o prove di misure equivalenti).

Submiglioria 3.l) SICUREZZA DEL CANTIERE max 5 PUNTI

Il concorrente dovrà produrre una relazione descrittiva di max 4 facciate formato A4 nel quale dovranno essere affrontate le tematiche di seguito elencate. Saranno apprezzate in particolare, il grado di conoscenza, efficienza ed efficacia delle soluzioni prospettate nell'ottica di prevenzione di rischi e risoluzione delle problematiche connesse con le attività di seguito elencate in relazioni ai luoghi di installazione del cantiere ed alle lavorazioni da eseguire::

1. ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE

- varchi di accesso: ubicazione e modalità di utilizzo;

• aree su suolo pubblico: dimensioni, modalità di utilizzo, tempi di occupazione, ecc.;
• locali ad uso igienico-sanitario e assistenziale: ubicazione e modalità di utilizzo;
• aree di stoccaggio dei materiali di risulta: ubicazione e modalità di utilizzo;
• uffici di cantiere: ubicazione e allestimento
• sistemi a protezione del cantiere: livello di efficacia, operatività e interattività dei sistemi di security, da installare a protezione delle aree di cantiere.

2. GESTIONE DEL CANTIERE

• programma di approvvigionamento dei materiali di consumo e allontanamento di quelli di risulta: fasce orarie giornaliere impegnate, modalità operative (trasporti, movimentazioni orizzontali e verticali, eventuali stoccaggi temporanei, ecc.), tipologie di automezzi utilizzati, ecc.
• strategia d'uso degli apparecchi di sollevamento provvisionali: modalità, tempi, ubicazione, ecc.;
• procedure di evacuazione del cantiere: percorsi d'esodo, tempi stimati di evacuazione parziale e totale, ecc.;
• primo soccorso: numero di addetti, livello di preparazione, procedure di intervento;
• emergenza antincendio: numero di addetti, livello di preparazione, procedure di intervento;
• comunicazioni fra preposti e direttore di cantiere: sistemi di comunicazione, apparecchiature in dotazione, ecc.;
• lavori in quota: elencazione delle lavorazioni per le quali e previsto l'uso di sistemi di trattenuta, modalità e tempi di utilizzo di tali sistemi, caratteristiche professionali del personale che si intende utilizzare per tali attività;
• contenimento delle emissioni sonore (nei confronti degli addetti al cantiere): procedure di verifica e controllo delle emissioni sonore, allestimenti di contenimento, sfalsamenti di attività, fasce orarie di massima emissione, ecc.;
• personale in cantiere: procedure di controllo del personale in ingresso al cantiere, procedure di verifica del personale in uscita dal cantiere;
• sollevamenti speciali: modalità e tempi
• possesso certificazione OHSAS 18001 da parte dell'appaltatore (ovvero certificati o prove di misure equivalenti).

ANZICHÉ QUELLO CORRETTO DI SEGUITO RIPORTATO:

7-Migliorie :

Costituisce oggetto dell'offerta migliorativa,l'insieme delle soluzioni tecniche proposte per aumentare il grado di qualità,di sicurezza,il livello tecnico e/o il livello prestazionale dei materiali impiegati,l'incremento delle dotazioni e delle prestazioni degli impianti sia in fase di cantiere che di vita.

Le soluzioni migliorative devono illustrare dettagliatamente i seguenti aspetti tecnici:

- Le proposte migliorative non dovranno modificare quanto già in progetto, nel suo complesso e di ognuna delle singole parti e dovranno rispettare le normative vigenti.
- L'insieme delle proposte migliorative, dovrà essere documentato attraverso la redazione di un documento denominato "offerta tecnica", organizzato secondo i criteri di seguito esposti.
- Esso sarà costituito da un massimo di n. 40 facciate in formato A4.
- Tale documento potrà essere corredato con schemi o grafici a scelta del concorrente, per un massimo di n. 12 facciate in formato A3.
- **Non saranno considerate nel novero delle pagine costituenti il documento dell'offerta tecnica certificazioni e/o schede tecniche dei materiali e/o delle apparecchiature stampate dai produttori, di valenza comune e non riconducibili ad aspetti e/o elementi specifici dei lavori oggetto d'appalto.**

- **1.**Gli elaborati costituenti l'"offerta tecnica" dovranno contenere un livello di approfondimento corrispondente al "progetto definitivo " di cui al Titolo 2, sezione 3, art. da 25 a 32 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207.
- **2.** Le proposte contenute nell'offerta devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto
- e negli elaborati di progetto.
- **3.** Anche sulla scorta degli indirizzi forniti dalla competente Autorità di Vigilanza (Deliberazione n. 291 del 26 luglio 2001 e Determinazione n. 1 del 22 gennaio 2003), eventuali proposte di modifica alla progettazione non potranno configurare un'alternativa progettuale, ma dovranno prevedere innovazioni complementari e strumentali finalizzate al miglioramento delle opere poste a base di gara, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione generale del progetto stesso.
- Sono da considerarsi alternativa progettuale le proposte che determinano una alterazione sostanziale dell'intervento e, comunque, in misura tale da incidere in maniera significativa sui pareri ottenuti dal progetto dei lavori posti a base di gara.
- Non sono, invece, da considerarsi alternativa progettuale, le proposte di modifica e miglioramento che, in coerenza con l'impostazione generale del progetto posto a base di gara:
- a. incidano sulle caratteristiche dei materiali e sulle opere di completamento;
- b. riguardino modifiche dei componenti e dei dispositivi tecnologici;
- c. introducano opere, integrative e di completamento non previste nel progetto dei lavori posto a base di gara.
- **4.** Il parere circa le caratteristiche e l'incidenza dell'offerta tecnica sul progetto posto a base di gara, è demandato al giudizio insindacabile della Commissione giudicante.
- **5.** La Commissione di valutazione, a suo insindacabile giudizio potrà, motivatamente, escludere dalla valutazione e, quindi, attribuire un punteggio pari a zero al relativo criterio di valutazione, le proposte del concorrente che siano ritenute tecnicamente non idonee ovvero, non adeguate alle finalità dell'intervento o, comunque, tali da stravolgerne i contenuti, anche in relazione alle autorizzazioni ed ai nulla osta e/o prescrizioni già ottenuti dal progetto posto a base di gara.
- Qualora il candidato risultasse aggiudicatario, sarà comunque obbligato ad eseguire i lavori, per la parte non ammessa a valutazione, secondo il progetto posto a base di gara, astenendosi dall'eseguire le lavorazioni e le migliorie proposte in sede di offerta ma rigettate dalla Commissione di gara, in sede di valutazione delle offerte tecniche.
- **6.** Essendo la proposta migliorativa elemento determinante per l'aggiudicazione dei lavori, i concorrenti, la cui offerta tecnica dovesse ottenere punteggio complessivo inferiore alla soglia minima di 35 punti sui 70 massimi attribuibili ai criteri di seguito esposti, saranno esclusi dalla procedura di aggiudicazione.
- **7.** Il proponente rimane obbligato ad ottenere le autorizzazioni integrative, eventualmente necessarie, che Enti o
- Amministrazioni terze, dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti
- introdotte, senza che ciò possa comportare un allungamento di tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la Stazione Appaltante.
- **8.** Nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.
- Le migliorie proposte dall'Impresa vincitrice dell'appalto faranno parte dei documenti contrattuali e l'Impresa è tenuta a realizzarle come da proposta effettuata.
- Ogni miglioria, in caso di inadempienza da parte dell'Impresa esecutrice, potrà essere oggetto di ordini di servizio da parte della Direzione lavori.

- La reiterata inadempienza nei confronti degli ordini di servizio della Direzione lavori, limitatamente alle proposte di miglioria che hanno consentito l'aggiudicazione dei lavori, consentirà alla Stazione Appaltante l'inizio della procedura di risoluzione unilaterale del contratto in danno nei confronti dell'Impresa inadempiente.

a.-Qualità architettonica e funzionale dell'opera :

1.1-Qualità architettonica e funzionale dell'opera, anche sotto l'aspetto delle indagini conoscitive e degli approfondimenti progettuali effettuati: Fermo restando il rispetto dei requisiti minimi richiesti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto preliminare posto a base di gara. la Commissione di gara valuterà gli aspetti architettonici e funzionali della proposta migliorativa presentata dall'impresa, anche in termini di approfondimento progettuale, nei limiti previsti dal bando di gara.
Peso max 10

b.-Qualità delle soluzioni progettuali adottate per l'adeguamento strutturale :
La proposta dovrà riguardare la resistenza statica e antisismica della struttura,la cui strategia d'intervento può appartenere a una delle seguenti categorie generali o a particolari combinazioni di esse:

2.1-**rinforzo** di parte o di tutti gli elementi resistenti,al fine di aumentarne selettivamente la resistenza,la rigidezza,la duttilità o una combinazione di esse(ponendo sempre estrema attenzione alle modifiche indotte allo schema strutturale)-
Peso 15

2.2-inserimento di nuovi elementi,compatibili con quelli esistenti,al fine di eliminare la vulnerabilità locale di alcune parti della costruzione e migliorare il funzionamento complessivo in termini di resistenza o introduzione di una protezione passiva mediante strutture di controvento dissipative e/o isolamento alla base-
Peso10

2.3-**invasività e reversibilità**:intervento teso alla modifica permanente degli elementi resistenti,che si contrappone all'intervento reversibile,il quale integra gli elementi resistenti e/o condiziona le sollecitazioni senza trasformare in modo permanente la struttura originale-
Peso 8

2.4-**integrità architettonica**:intervento in grado di conservare non solo la qualità materico costruttiva del manufatto,ma anche la tipologia ed il suo aspetto-
Peso 5

2.4-**durabilità e compatibilità materiale**:intervento durabile nel tempo,anche in rapporto alle caratteristiche fisiche della struttura in esame-
Peso 2

c.-Qualità delle soluzioni impiantistiche proposte:

3.1-Sistema di risparmio energetico nella illuminazione interna e di miglioramento del

confort ambientale in funzione della destinazione d'uso dei locali
Peso 8

3.2- Impianto di condizionamento dell'aria. Verrà valorizzato da parte della commissione la proposta del concorrente relativa all'installazione di un impianto di condizionamento dotato di una o più delle seguenti caratteristiche inerenti il sistema regolazione e supervisione:
- Presenza di ventilconvettori dotati di dispositivo per il miglioramento IAQ (Indoor Air Quality
Peso 6

3.3-aumento efficienza energetica mediante miglioramento delle prestazioni dell'impianto
Termico
Peso 6

Il RUP e Dirigente del Settore
Ing.Giuseppe Cardamone

